

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
(здания, сооружения, объекта незавершенного строительства)

Лист № 1, всего листов 2

Здание

(вид объекта недвижимого имущества)

Дата 10.07.2012 г.

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 333:098-191/04

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Наименование столярная мастерская

1.2. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район	---	
Муниципальное образование	тип	
	наименование	---
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Щелково
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Московская
Номер дома	77	
Номер корпуса	---	
Номер строения	---	
Литера	Б	
Иное описание местоположения	---	

1.3. Основная характеристика: общая площадь 364,4 кв.м
(тип) (значение) (единица измерения)

Степень готовности объекта незавершенного строительства ---

1.4. Назначение: нежилое здание

1.5. Этажность:

количество этажей 1, количество подземных этажей -

1.6. Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) -

1.7. Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества 50:14:0050901:200

1.8. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества -

1.9. Примечание: Настоящий кадастровый паспорт составлен на основании технического паспорта инв. № 333:098-191/04 по состоянию на 29.12.2011 г. Литеровка здания поменялась на основании рекомендаций ГУП МО "МОБТИ" №Д-10/149 от 09.08.1999г. Площадь изменилась после перемера БТИ более точными измерительными приборами.

1.10. Государственное унитарное предприятие Московской области "Московское областное бюро технической инвентаризации", Щелковский филиал ГУП МО "МОБТИ",
Свидетельство об аккредитации №108 от "06" октября 2005 г.

Руководитель комплексной производственной группы №1



Иванова С.В.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
(здания, сооружения, объекта незавершенного строительства)

Лист № 2 , всего листов 2

Здание

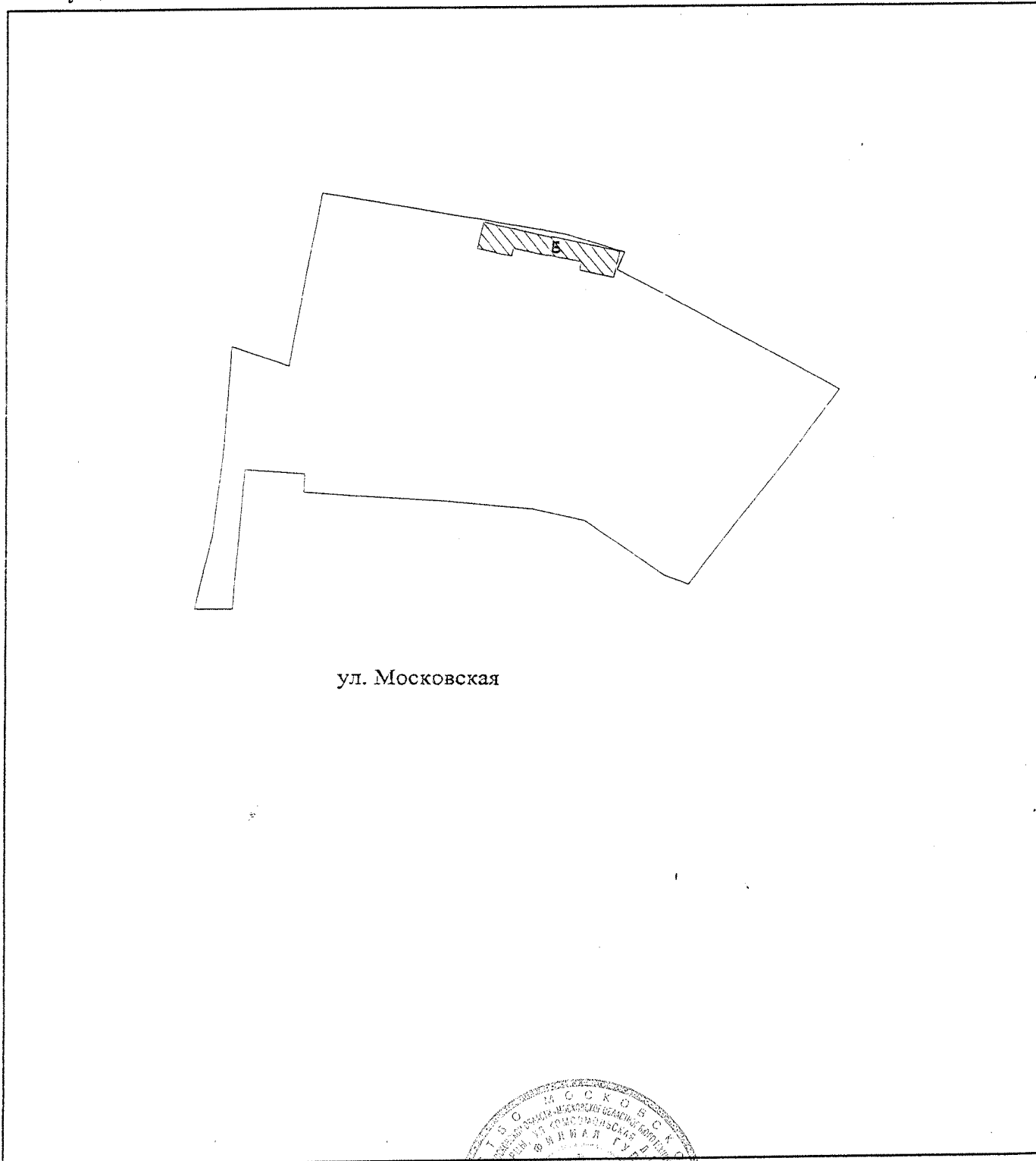
(вид объекта недвижимого имущества)

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) _____

333:098-191/04

2. Ситуационный план объекта недвижимого имущества



Масштаб 1:2000

Руководитель комплексной производственной группы №1



Иванова С.В.

(подпись, фамилия)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здание

вид объекта недвижимого имущества

нежилое здание - столярная мастерская

наименование объекта недвижимого имущества

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Щелково
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Московская
Номер дома	77	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	Б	
Иное описание местоположения		

Кадастровый номер здания	
Инвентарный номер здания	333:098-191/04

Технический паспорт составлен по состоянию на 29 декабря 2011 г.

СОГЛАСОВАНО:	
Представитель (должность) (Ф.И.О)	Подпись, печать

М. П.

Наименование организации, осуществляющей технический учет и составление технического паспорта	
Щелковский филиал ГУП МО "МОБТИ"	
Руководитель (Уполномоченное лицо) (Полное наименование должности) (Ф.И.О)	Подпись, печать
Руководитель комплексной производственной группы №3 Фетисов Е.В.	



2. Опись (состав) технического паспорта

№ п.п.	Наименование раздела, прилагаемых документов	№№ листов
1	1. Титульный лист	1
2	2. Опись (состав) технического паспорта	2
3	3. Общие сведения	3
4	4. Состав объекта	4
5	5. Ситуационный план М 1:2000	5
6	6. Планы этажей здания М 1:200	6
7	7. Экспликация к плану этажей здания	7
8	8. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования	8

3. Общие сведения о здании

Наименование нежилое здание - столярная мастерская

Год завершения строительства _____

Год ввода в эксплуатацию _____

Материал стен _____

Количество надземных этажей 1 Количество подземных этажей _____

Строительный объем 1599 куб.м

Общая площадь здания по внутреннему обмеру 364,4 кв.м

Площадь застройки 400,4 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого
расположено здание _____

3.1. Стоимость

Балансовая стоимость (для юридических лиц) _____ руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта
(для физических лиц) --- руб.

3.2. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Кадастровый номер	
Инвентарный номер	
Литера	

3.3. Сведения об ограничениях (обременениях)

Сведений не имеется

3.4. Примечание

*Литеровка здания поменялась на основании рекомендаций ГУП МОБТИ №Д-10/149 от 09.08.1999г.
Площадь изменилась после перемера БТИ более точными измерительными приборами.*

4. Состав объекта

№ на плане Литера	Наименование здания и его частей	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	для юридических лиц	
			Инвентарный номер по бух. учету	Балансовая стоимость по состоянию на 29 декабря 2011 г. (руб.)
1	2	3	4	5
Б	столярная мастерская	-		

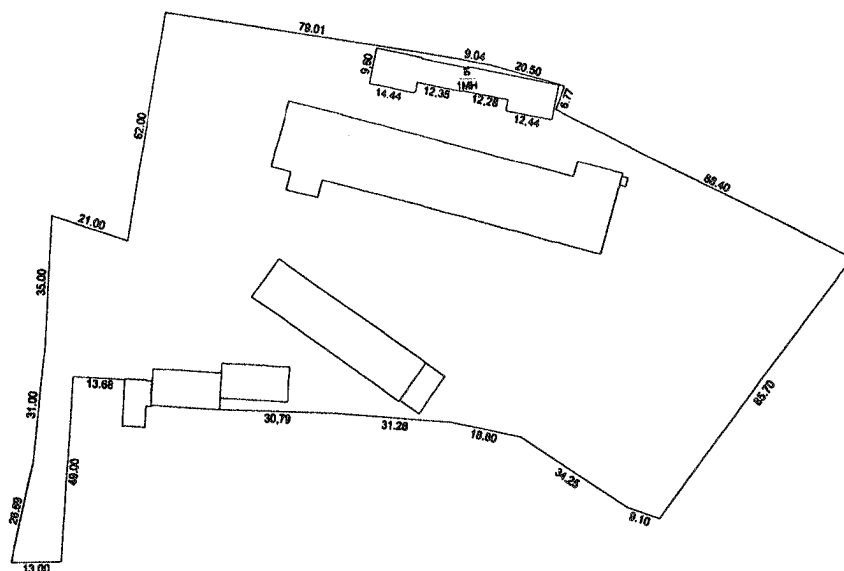
5. Ситуационный план

нежилое здание - столярная мастерская

наименование здания

М 1:2000

Лист 1 Всего листов 1



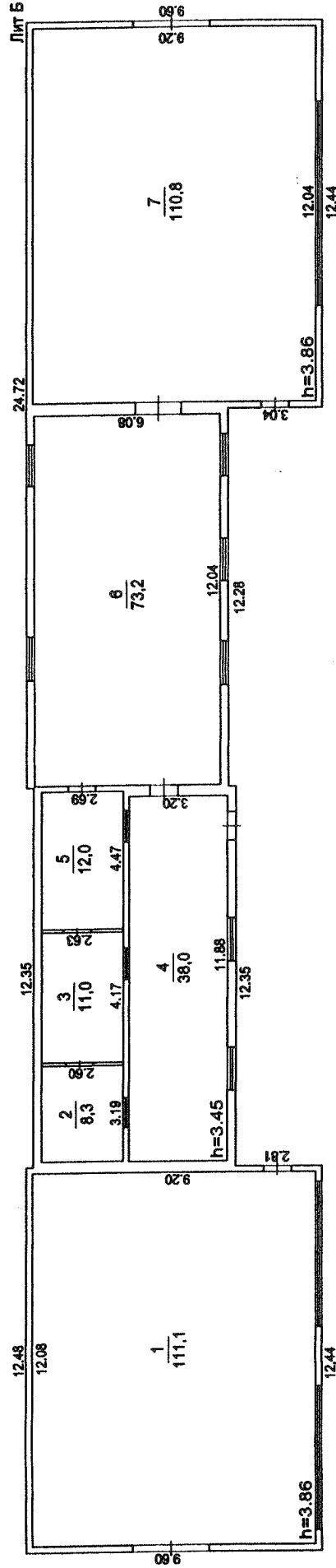
ул. Московская

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Пелевина И.С.		Фетисов Е.В.	

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ ЛИТ Б.

Находящегося в гор.(пос.) Щелково по Московская ул., д.№ 77

1 этаж



Съемку произвел Васильева В. Д.
 Съемку произвел Фетисов А. Е.
 " 29 " декабря 2011г.
 Проверил И. И. / 12 Фетисов Е. В.

МАСШТАБ 1:200

бщая площадь 364.4 кв.м.
 основная площадь 345.1 кв.м.
 вспомогательная площадь 19.3 кв.м.

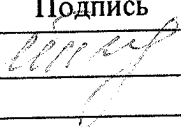
8. Экспликация к плану этажей здания

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещений	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Б1	1	1	1	цех	111,1		
Б1			2	помещение	8,3		
Б1			3	помещение	11,0		
Б1			4	мастерская	38,0		
Б1			5	мастерская	12,0		
Б1			6	мастерская	73,2		
Б1			7	мастерская	110,8		
<i>Всего:</i>					364,4		

9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования

Субъект права: для физических лиц - фамилия, имя, отчество, паспортные данные; для юридических лиц - наименование в соответствии с уставом	Вид права	Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля
1	2	3	4
Общество с ограниченной ответственностью "ПКФ Стройбетон"		Свидетельство о государственной регистрации права от 03.11.2011г. №50-50- 14/082/2011-024, Договор купли-продажи недвижимого имущества от 26.09.2011г., Акт приема-передачи недвижимого имущества от 26.09.2011г.	1

Технический паспорт

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Пелевина И.С.		Фетисов Е.В.	

